BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE EVERE

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig

Mohamed Ridouane Chahid, *Voorzitter van de Gemeenteraad* ;
Alessandro Zappala, *Burgemeester* ;
David Cordonnier, Véronique Levieux, Habibe Duraki, Philippe Michotte, Ali Ince, Jean-Luc Muleo, Ingrid Haelvoet, *Schepenen* ;
Marc Bondu, Pascal Freson, Hicham Talhi, Véronique Mbombo Tshidimba, Firyan Kaplan, Elsje Bouttelgier , Sébastien Lepoivre, Nordine El Farouri, Ibrahim Yücelbas, Tina Martens, Alexandre Larmoyer, Mathieu Vervoort, William Beayou, Céline Martens, Sufian El Moussaoui , Hamza Yesilördek, Christine Jacquart, Rania Demesmaeker, Liridon Demiri, Christophe Gelin, Emir-Can Demir, Michel Geirnaert, Thaïssa Van Durme-Buyse, *Gemeenteraadsleden* ;
Rachel Vanderhaegen, *Wnd. Gemeentesecretaris*.

Verontschuldigd

Kelly Itela, Elisa Bruno, Aïssatou Camara, *Gemeenteraadsleden* ;
Dirk Borremans, *Gemeentesecretaris*.

Zitting van 26.11.25

#Onderwerp : Liquidatie van het grondbeheer en opname van het eigendom in de gemeentelijke boekhouding. #

Openbare zitting

SECTOR STUDIE - BEHEER VAN GEBOUWEN

De RAAD, vergaderd in openbare zitting,

Gelet op het K.B van 08.01.1982 waarbij de dienst voor aankoop en verkoop van de onroerende goederen van de gemeente Evere als gemeentebedrijf wordt georganiseerd en buiten de algemene diensten van de gemeente wordt beheerd;

Overwegende het besluit van de gemeenteraad van 13.11.1981 tot vaststelling van het reglement voor het beheer van het grondbeheer, en meer bepaald artikel 12 van dit reglement, waarin wordt bepaald dat in geval van liquidatie alle activa en passiva aan het gemeentebestuur worden overgedragen;

Overwegende dat alle gemeentelijke eigendommen zijn ingeschreven hetzij in de gemeentelijke balans, hetzij in de balans van het grondbedrijf;

Gelet de gemeentelijke financiën en de noodzaak van interne rationalisering;

Overwegende dat de rekeningen van het grondbeheer voor het boekjaar 2025 pas in de loop van het boekjaar 2026 kunnen worden opgesteld en goedgekeurd en dat de balans voor 2024 indicatief € 33.606.593,71 bedraagt;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 06.11.2003 met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikel 7 van de ordonnantie van 14.05.1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT :

Artikel 1 :
Het grondbedrijf op te slorpen door zijn volledige vermogen over te dragen naar de gemeentelijke boekhouding, namelijk alle activa en passiva op 31 december 2025, onder voorbehoud van goedkeuring van de jaarrekening 2025 van het grondbedrijf.

Artikel 2 :
De kasmiddelen op 31 december 2025 van het grondbedrijf over te maken naar de gemeentelijke rekeningen begin 2026.

Artikel 3 :
Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De wnd. Gemeentesecretaris,
(g) Rachel Vanderhaegen

De Voorzitter van de gemeenteraad,
(g) Mohamed Ridouane Chahid

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
Evere, 27 november 2025

De wnd. Gemeentesecretaris,

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

Rachel Vanderhaegen

Jean-Luc Muleo

Rachel Vanderhaegen
1 déc. 2025

Jean-Luc Muleo
1 déc. 2025